

**CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LA RECONSTRUCCION DE LA CUBIERTA CENTRAL  
DEL PABELLON 4 DE FERIA DE ZARAGOZA**

**1. OBJETO**

El objeto del pliego es la ejecución de la reconstrucción de la cubierta central del pabellón 4 de Feria de Zaragoza según las especificaciones técnicas del proyecto realizado a tal efecto. El tipo de contrato será “llaves en mano” debiendo incluir en su oferta la totalidad de los conceptos indicados en el proyecto de reconstrucción, salvo aquellos imprevistos no contemplados en el mismo que surjan durante la reconstrucción, asumiendo las mediciones del proyecto como válidas.

**2. PRESUPUESTO MÁXIMO:**

El presupuesto máximo de licitación será de 1.852.420,67 euros + IVA, incluyendo la totalidad de los trabajos necesarios para la reconstrucción de la cúpula y la total operatividad de la cubierta.

**3. REQUISITOS TECNICOS:**

- a. Los requisitos técnicos serán los especificados en el proyecto de reconstrucción de la cubierta central del pabellón 4, que será entregado a los licitadores en la visita a obra que deben de realizar obligatoriamente.
- b. Las empresas deberán atesorar experiencia en obras de reconstrucción y fabricación de estructuras metálicas de semejante complejidad a la que es objeto de licitación: (al menos deberán haber realizado 5 en los últimos 5 años).
- c. Personal: Deberá entregar CV de un técnico cualificado el cual estará al cargo de las obras, con al menos 10 años de experiencia en obras similares. Teniendo disponibilidad permanente en la obra desde su inicio hasta su recepción. Y con un plazo máximo de asistencia a la obra de 2 horas, valorándose disminuciones en este tiempo. Así mismo deberá aportar los CV del personal principal asignado a la obra.
- d. La obra deberá estar finalizada el 15 de agosto de 2021, valorándose disminuciones en los tiempos de realización de los trabajos y finalización.
- e. Se deberá aportar un plan de montaje de los elementos constructivos especialmente de la cúpula.
- f. Se deberá realizar un plan de control de calidad externo/interno especialmente de soldaduras y pares de apriete de tornillería.
- g. Se deberán entregar, una vez se haya adjudicado la obra, planos de taller mediante aplicación informática tipo “tecla” o similar, los cuales aseguren un correcto montaje de todos elementos prefabricados en el taller en la obra.
- h. Se deberá realizar las pruebas de estanqueidad necesarias para comprobar el correcto funcionamiento de las cubiertas.

**4. PLAZO DE EJECUCIÓN:**

La obra deberá estar totalmente finalizada el 15 de agosto de 2021.

**5. REQUISITO OBLIGATORIO PARA PODER PRESENTAR OFERTA:**

Para poder presentar oferta al procedimiento de contratación será obligatorio solicitar el proyecto de reconstrucción. Para ello, las empresas interesadas deberán contactar con los departamentos técnicos y de Administración-compras de Feria de Zaragoza, en las direcciones de correo siguientes:

Departamento técnico: [jserrano@feriazaragoza.es](mailto:jserrano@feriazaragoza.es)

Departamento de Administración-Compras: [jyague@feriazaragoza.es](mailto:jyague@feriazaragoza.es)

Tras la solicitud por mail, los licitadores podrán obtener una copia del proyecto para la preparación de su oferta.

**6. DOCUMENTACION A PRESENTAR (SOBRE 2):**

- a. Memoria técnica: Que al menos contenga la siguiente documentación:
  - a. Memoria descriptiva del proceso de ejecución acorde al proyecto entregado.  
Especialmente el plan de montaje de la cúpula, reconstrucción de vigas principales, control de calidad propuesto, planos de taller y pruebas de estanquidad.
  - b. Equipo adscrito a la obra: deberá adjuntar CV del personal adscrito a la obra y experiencia en sus labores.
  - c. Tiempo máximo de ejecución de la obra.
  - d. Cronograma de las actuaciones, mediante diagrama de GANTT.

En Zaragoza, a 29 de marzo de 2021



Fdo: Jesús Serrano Calvo  
Director Técnico de Feria de Zaragoza